

サンシャインビル

売りビル オーナーチェンジ物件

○満室時想定年収1809万円

○満室時表面利回り9.04%



物件種目	売ビル		
最寄駅	西鉄天神大牟田線大橋駅		
価格	20,000万円		
所在地	住所:福岡市南区大橋1丁目21-11 土地地番:福岡市南区大橋1丁目214		
交通	西鉄天神大牟田線大橋駅 徒歩3分		
土地面積	公簿179.21㎡(54.21坪)	私道面積	
建物	構造	RC	規模 5階建
	建物面積	584.98㎡	
物件名	サンシャイン		
土地権利	所有権	管理会社	
築年月	昭和58年11月	総戸数	13戸
都市計画	市街化	用途地域	商業地域
建ぺい率	80%	容積率	400%
他の法令上の制限			
現況	賃貸中	引渡日	相談
駐車場	無		
接道状況	南側 幅員6.3m		
設備	エレベータ 防犯カメラ		
備考	現在空室(5F)賃貸募集中		



(公社)福岡県宅地建物取引業協会福岡県知事免許(12)第4659号
(一社)九州不動産公正取引協議会加盟

朝日住宅(株)

福岡市南区大橋一丁目20-19
TEL 092-555-5450
FAX 092-555-5450

客付会社様へ

- 手数料:
- 取引態様: 媒介
- 情報公開日: 2019年3月26日